

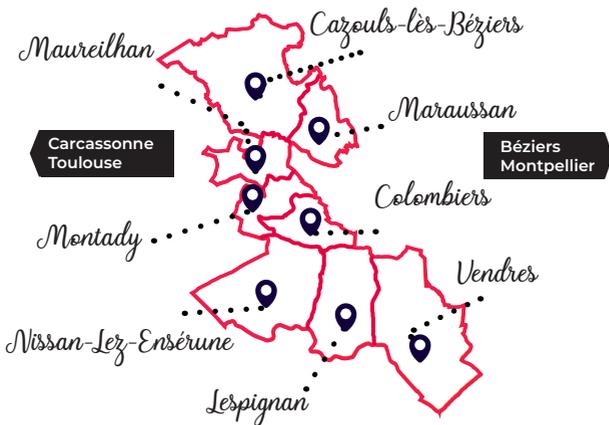


LA DOMITIENNE
COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES

ENTREPRENDRE EN DOMITIENNE



UN ENGAGEMENT MAJEUR EN FAVEUR DE L'INDUSTRIE ET DE L'ÉCONOMIE VERTE



- ▶ Forte implication dans l'Ecosystème Durable & Energies Naturelles (Eden), pour la création d'une filière hydrogène et une réindustrialisation décarbonée du Grand biterrois.
- ▶ Dans le pôle Béziers-Sète, labellisé Territoire d'Industrie depuis novembre 2018.



PROXIMITÉ ET ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ

Un tiers-lieu au sein de la Maison de l'Economie : espaces conviviaux de co-working.

- ▶ **Innovosud**, pépinière d'entreprises, catalyseur de jeunes entreprises innovantes ;
- ▶ **RLIse Les Sablières**, accompagnement à l'emploi et création d'activité ;
- ▶ **Réseaux d'entreprises présents** notamment dans l'industrie (Réseaux Initiative Béziers Ouest Hérault, ITS Fusion, CGPME, MEDEF, JCE...).



DYNAMISME ÉCONOMIQUE

Forte économie présentielle et tissu productif bien représenté, grâce à la viticulture et aux activités industrielles qui s'inscrivent dans les filières structurantes de la Région Occitanie.



SITUATION PRIVILÉGIÉE

Carrefour stratégique au cœur de l'Occitanie, barycentre entre Barcelone et Marseille, Montpellier et Toulouse.

Facilités d'accès aux principaux axes routiers de desserte locale : nationale et internationale :

- aéroport Béziers Cap d'Agde (15 min) ;
- aéroport Montpellier Méditerranée (45 min) ;
- gares de Béziers (15 min) ;
- proximité avec les ports de Sète et Port-La-Nouvelle.



9 PARCS D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

160 hectares dotés de réponses performantes aux attentes des entreprises (visibilité, accessibilité, aménagements paysagers de qualité, services offrant une vraie qualité de vie au travail) :

- Via Europa (Vendres à 300m de l'échangeur 36 de l'A9)
- Cantegals, Viargues et Peyre Plantée (Colombiers)
- Zone Logistique (Montady / Colombiers)
- La Mouline et Maillassole (Nissan-Lez-Ensérune)
- Saint-Julien (Cazouls-lès-Béziers)
- Roudigou (Maraussan)



TROIS PROJETS MAJEURS EN COURS,

donnant lieu à de nouvelles opportunités d'implantation :

- L'Occitanie Zone Economique Pierre Paul Riquet (sur Colombiers et Montady, en continuité de la zone logistique) – 15,8 hectares
- L'extension de Via Europa (Vendres) – 23,1 hectares
- L'extension de Viargues (Colombiers) – 15 hectares

**DISPONIBLE
DANS LES
PROCHAINS
MOIS :**

extension Saint
Aubin-Viargues
(Lespignan, à
proximité de
Colombiers)

**2,3 HECTARES
DE FONCIER
CESSIBLE**

MAISON DE L'ECONOMIE

04 67 09 75 29 | maisondeleconomie@ladomitienne.com

1 rue de Barcelone PAE Via Europa 34370 Vendres

www.ladomitienne.com

